

## Skimmelsvamp—brochure



Har du fået skimmelsvamp skal du forholde dig som anvist i brochuren.

Er omdelt til alle beboere og kan hentes på kontoret.

Mindre områder af skimmelsvamp som fx i badeværelser skal afvaskes med fx Rodalon.

### Kontrol af udsugning - når det er meddelt, at anlægget er i drift

Vikker udsugningen? Dette kan kontrolleres med en A4 side. Udsugningen virker, hvis siden holdes op foran udsugningsventilen og den ikke falder ned.

Emfanget kan tjekkes på samme måde, men her skal fedtfiltret dog først fjerne, jf. vejledningen.

## Vandmåler – betaling efter forbrug

### Er du begyndt at spare på vandet?

Efter de nuværende planer vil vi fra den 1. juli 2016 skulle betale for vand efter forbrug — både koldt og varmt vand.

## Information fra afdelingsbestyrelsen og byggesagen

Byggesagen udsender nu et månedligt nyhedsbrev med nyheder fra byggesagen.

Nyheder vedr- AAB afdeling 50 kan ses på [www.aab50.dk](http://www.aab50.dk). Her vil du også kunne se information om åbningstider hos beboerkoordinator.

# Klimakort Udluftning Skimmelsvamp



## Luft ud

Flere gange dagligt - om morgenen, aftenen, efter madlavning og efter bad. Skab gennemtræk i din bolig i ca. 5-10 minutter.

Luft endvidere ud, når klimakortet viser, at det er tid til udluftning — når det blå felt bliver rødt eller får en rødlig nuance.

## Skimmelsvamp

Skimmelsvamp opstår som følge af manglende udluftning,

Skimmelsvamp opstår også, når man har tætte gardiner foran vinduer/ friskluftsventiler og radiatorer. Det samme gør sig gældende, hvis man har store møbler foran kolde vægge.

Under en byggesag som den vi har i afdeling 50, hvor der periodisk enten ikke er ventilation eller kun i begrænset omfang, er det endnu vigtigere, at der bliver foretaget udluftning Selvfølgelig under hensyn til lifte og platforme i arbejdstiden.



Friskluftventiler i vinduer og altandør skal holdes åbne. Virker de ikke, kontakt Varmemesterkontoret.

## Klimakort -bagsiden

Som et supplement til den regelmæssige udluftning er der omdelt et klimakort, hvor man dels kan se temperaturen, men også om der trænger til udluftning.



**Må ikke være rød eller rødlig. Så skal der foretages udluftning**

## Ventilationsanlæg

I forbindelse med byggesagen installeres ventilationsanlæg, der skal sikre en god og effektiv udluftning af vores bolig. Der foretages indblæsning af frisk opvarmet luft og udsugning af fugtig luft, således at der sker den krævede udskiftning af luften i boligen. Husk supplerende udluftning med gennemtræk nogle gange dagligt, fx. ved fugtig luft i boligen. Brug klimakortet!

Indblæsning af luft sker i stue og værelser. Indblæsning af varm luft betyder, at du bruger mindre varme fra radiatorerne, hvor du betaler direkte efter dit eget forbrug iht. måler.

Der foretages udsugning i bad og evt. gæstetoilet, samt via emfang i køkken.. Emfanget har en almindelig udsugning, som kører hele tiden. En erstatning for den gamle udsugningsventil i køkkenet. Når du laver mad kan du starte den forceret udsugning, hvor udsugning bliver øget. Har du gang i mange kogeplader og ovn skal du supplere med åbning af vinduer og dør.

*Husk udluftning, når luften bliver fugtig ved madlavning.*

Emfangets fedtfilter skal regelmæssigt rengøres. Skal altid være rengjort hvis der skal foretages besigtigelse for fejl og angler.

Hverken indblæsnings- eller udsugningsventiler må tilstoppes eller indstillinger søges ændret, da de meget nøje er indstillet til den nødvendige luftudskiftning i din bolig. Hvis du piller ved udstyret kommer du selv til at betale for genindstilling, men du kommer også til at betale for undersøgelse og indstilling, hvis hele strengen er kommet i ubalance grundet indgrebet.



Indblæsningsventil

Udsugningsventil

