

Nyhedsbrev

22. august 2019

Omdelt

Afdelingsmøde 24. september 2019

Samtidig med dette nyhedsbrev omdeles 1. indkaldelse til afdelingens ordinære afdelingsmøde den 24. september 2019.

Det planlagte informationsmøde om helhedsplanen den 29. august 2019 er som meddelt på vores hjemmeside aflyst. Dette skyldes, at beslutningsgrundlag mv først forventes endelig klart til afdelingsmødet.

På afdelingsmødet vil der blive orienteret om Helhedsplanen/byggesagen og den tilhørende økonomi.

Vi skal træffe beslutning om den samlede økonomi .

Vi vil komme med en række forslag, som i løbet af de kommende år skal sikre, at vi får løst nogle af de udfordringer, der ikke blev medtaget i Helhedsplanen.

Der arbejdes med oplæg og en samlet økonomisk plan vedr. bl.a. følgende emner:

- Nyt tag og udskiftning af de dele af taget, der holder alukanterne. Der er råd bag alu-kanterne, så udbedring skal udføres.
- Udskiftning af belægning på grusparkeringspladsen
- Udskiftning af belægning på vejen foran blokkene mod Sjælør Boulevard
- Cykelrum kælder og evt. yderligere cykelstativer
- Sikring af lofter med gitterdøre
- Udskiftning af syge træer langs Sjælør Boulevard
- Håndtering af vand-indtrængen i kælder blok 24 – (SB 91 til 99) – nu afklaret, at det ikke er en reklamation i forhold til byggesagen.

Der kommer yderligere information i den skriftlige beretning og supplerende materiale inden afdelingsmødet.

Vi vil i lighed med tidligere år få lidt at spise og drikke efter afdelingsmødet. Her bliver der lejlighed til tale med dine naboer og afdelingens øvrige beboere.

Information på SMS

Vi har fået mulighed for sende en SMS, når der er vigtig information, der skal ud til beboerne.

Vi prøvede det den 25. juli 2019 med information om opmaling af parkeringspladser. Fik du ikke en SMS, så skyldes det, at du enten ikke har oplyst dit mobil nr. til boligbasen i AAB eller har hemmeligt nummer.

Du kan tilmelde (og afmelde) dit mobilnummer til SMS-information på https://aab.dk/MainMenu/Beboer/sms_service . Link findes på afdelingens web-site www.aab50.dk.

Bemærk. Hvis du har en parkeringslicens til afdelingen, så skal du meddele ændring af mail-adresse direkte til afdelingen på afd50@aab.dk – skriv følgende i emnefeltet: "Parkeringslicens, ændring af mail". Husk at angive bolignr. , navn og adresse samt bilens reg.nr. i mailen.

Parkeringspladser

Opmærksomheden henledes igen på, at der på gæsteparkeringspladserne ikke må hensættes biler med en egenvægt på over **2500 kg**.

Der skal parkeres inden for de opmærkede felter. Markeret med brosten og refleks på rækværk.

Har din bil en størrelse, så den ikke kan parkere inden for de afmærkede felter henvises du til at parkere på offentlig vej. Husk parkeringsrestriktionerne på Sjælør Boulevard.

Cityparkering vil sikre at reglerne overholdes. Det vil være ærgerligt, at få en kontrolafgift.

Hastighedsbegrænsning

Hastigheden på afdelingens område må max være 15 km. Dette er af sikkerhedshensyn og af hensyn til din bil.

Information om AAB afdeling 50 findes på

www.aab50.dk